

Projekt

UCHWAŁA Rady Gminy Baboszewo z dnia 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Baboszewo, położonej w miejscowości Zbyszyno

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025r poz.1153) oraz art. 13 ust 1, art. 37 ust 2 pkt 6, w związku z art. 93 ust 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026r. poz.399) Rada Gminy Baboszewo uchwala, co następuje:

§ 1

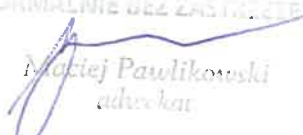
1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Baboszewo, położonej w miejscowości Zbyszyno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym: - **138/9 o powierzchni 0,09 ha**, dla których w Sądzie Rejonowym w Płońsku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą PL1L/00013134/3.
2. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art.37 ust.2 pkt 6 w związku z art. 93 ust 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026r poz.399).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baboszewo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

FORMALNIE BEZ ZASTĘPSTWA

Maciej Pawlikowski
adwokat

**Uzasadnienie do uchwały Nr
Rady Gminy Baboszewo z dnia
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze
bezprzetargowej**

Przedmiotowa działka, jest zbędna do realizacji polityki celów ustawowych jednostki samorządu terytorialnego, przy czym środki pozyskane przy sprzedaży w/w nieruchomości pozwolą na realizację zadań własnych gminy Baboszewo, bez potrzeby korzystania ze środków zewnętrznych. Ponadto w przyszłości nieruchomość ta może pozytywnie wpłynąć na sytuację rozwój miejscowości Zbyszyno. W chwili obecnej przedmiotowa nieruchomość jest niezagospodarowana i stanowi jedynie obciążenie z tytułu jej utrzymania. Podjęcie uchwały przez Radę Gminy daje dyspozycje Wójtowi aby przeprowadzić procedurę sprzedaży tej nieruchomości.